

## Journée d'étude

### **“ PATRIMOINE ET DYNAMIQUES ECONOMIQUES ”**

organisée par Patrimoine Rhônalpin  
en collaboration avec le Conseil régional Rhône-Alpes

**Lundi 14 décembre 2009**

*au siège du Conseil régional Rhône-Alpes  
(78 route de Paris à Charbonnières-les-Bains, Rhône)*

Modérateur : **Claude Comet, journaliste**

- 8 h 45** Accueil
- 9 h 15** Ouverture  
Monsieur le conseiller régional Rhône-Alpes, délégué à la culture
- 9 h 30** Introduction de la journée  
- Eddie GILLES-DI PIERNO, président de Patrimoine Rhônalpin  
- Pascale COLLET, déléguée générale de Patrimoine Rhônalpin
- 9 h 45** **Réhabiliter le patrimoine dans la cité : un pari pour l'avenir**
- 11 h 45** Débat
- 12 h 15** Buffet sur place
- 14 h 00** **Patrimoine et investissement : méthodes, programmes et protagonistes**
- 16 h 45** Débat et synthèse
- 17 h 30** Clôture  
- Eddie GILLES-DI PIERNO, président de Patrimoine Rhônalpin  
- Abraham BENGIO, directeur général adjoint en charge du pôle Développement personnel (Culture) au Conseil régional Rhône-Alpes

## RÉHABILITER LE PATRIMOINE DANS LA CITÉ : UN PARI POUR L'AVENIR

### • Reconversion patrimoniale : étapes clés de l'idée à la mise en œuvre

*Méthodologie pour l'élaboration d'un projet de requalification patrimoniale : concept, faisabilité, programme, montage juridique et financier*

*Groupement "Regards croisés"*

Guillemette GARDETTE, directrice du Bureau d'étude Médiéval patrimoine tourisme  
Richard GOULOIS, architecte du patrimoine, Agence Feasson-Gagnal-Goulois  
Michel FLORIN, paysagiste, Atelier Sempervirens

---

### • Réhabilitation et requalification du patrimoine : le point de vue du chercheur

*Valorisation scientifique, état de la recherche et perspectives*

Florence CHARPIGNY, ingénieur de recherche CNRS, Laboratoire de recherche historique Rhône-Alpes (LARHRA)

---

### • Genèse d'un projet scientifique et culturel global :

#### Réhabilitation de l'Usine Fléchet, Chazelles-sur-Lyon (42)

*Requalification d'un site patrimonial et industriel en pôle culturel et économique : un enjeu territorial*

Eliane BOLOMIER, conservatrice de l'Atelier-Musée du Chapeau

### • Favoriser le développement et l'identité territoriale en intégrant la valeur économique patrimoniale : quels enjeux ?

*Les indicateurs du développement économique patrimonial*

Catherine COSTECHAREYRE, responsable agriculture-foncier, économie, communication, CDDRA Monts du Lyonnais (Contrat de développement durable de Rhône-Alpes)  
Carine BON, chargée de mission économique, Communauté de communes Forez-Lyonnais

---

### • Mise en œuvre des politiques foncières publiques : acquisition et développement économique des territoires

*Comment est appréhendé le patrimoine dans le cadre d'un projet foncier*

Christelle CHAPEL, responsable des opérations dans la vallée du Gier, EPORA (Etablissement public foncier de l'ouest Rhône-Alpes)

## **PATRIMOINE ET INVESTISSEMENT : MÉTHODES, PROGRAMMES ET PROTAGONISTES**

- **Un projet fédérateur du maître d'ouvrage aux usagers :  
La cartoucherie nationale, Bourg-lès-Valence (26)**

*Démarche volontariste et choix politique*

Bernard PIRAS, sénateur-maire de Bourg-lès-Valence

*Enjeux et bilan du programme économique : indicateurs fonciers, commerciaux, emplois, développement touristique*

Michel NICOLAS, directeur général des services en charge du projet (2005-2008)

*Histoire du site et de sa reconversion*

Idelette DROGUE-CHAZALET, archiviste, Bourg-lès-Valence

Philippe PROST, architecte, Agence d'architecture Philippe Prost

*Du coup de cœur au partenariat public-privé : sauvegarde patrimoniale, point de vue de l'utilisateur*

Jacques-Rémy GIRERD, président La Cour des images

---

- **Restauration et requalification d'un ensemble conventuel en espaces privés :  
Couvent et chapelle des Ursulines, Crémieu (38)**

*35 ans de travaux : volonté de conserver la qualité patrimoniale du site, historique des opérations*

Pierre SALAGNON, propriétaire privé

*Retombées économiques et touristiques des restaurations patrimoniales publiques et privées en secteur sauvegardé*

Robert DAVERIO, président de l'Office de Tourisme de Crémieu

---

- **Transmettre un patrimoine : Soieries Bonnet, Jujurieux (01)**

*De la fermeture des ateliers (2001) à l'inauguration (2007) : histoire locale, conception du projet et retombées économiques pour la commune*

Jean CHABRY, maire de Jujurieux

*De la patrimonialisation d'un fonds exceptionnel de l'industrie textile*

Nathalie FORON-DAUPHIN, responsable de la mission départementale d'inventaire et de valorisation des Soieries Bonnet, Conseil général de l'Ain

---

- **Outils et indicateurs du développement touristique économique régional**

*Patrimoine et savoir-faire, les données commerciales qui valorisent l'économie locale*

Yvan PERRETON, vice-président réseau TISTRA (Tourisme Industriel Scientifique et Technique en Rhône-Alpes)



5 place de la Baleine - 69005 Lyon  
Tél : 04 72 41 94 47  
Courriel : [info@patrimoine-rhonalpin.org](mailto:info@patrimoine-rhonalpin.org)  
Site Internet : [www.patrimoine-rhonalpin.org](http://www.patrimoine-rhonalpin.org)